

## **B e k a n n t m a c h u n g**

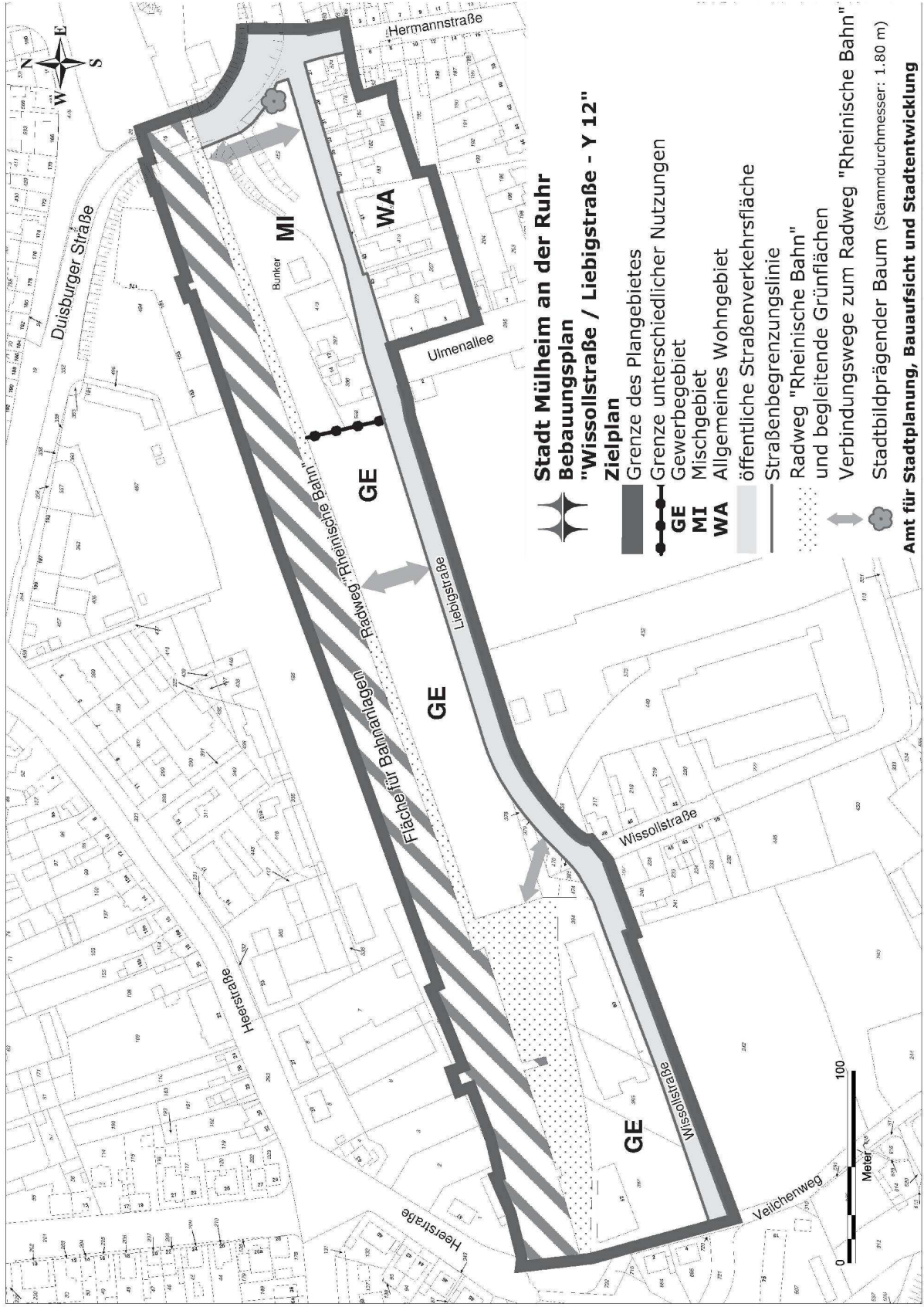
### **Öffentlichkeitsbeteiligung für den Bebauungsplan „Wissollstraße / Liebigstraße – Y 12“**

#### **I**

Der Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 30.05.2017 beschlossen, bei der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) für den Bebauungsplan „Wissollstraße / Liebigstraße – Y 12“ folgende in Zeichnung und Text angegebenen allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung öffentlich darzulegen:

Ziele und Zwecke der Planung:

- Schaffung von Gewerbe- und Mischgebieten in der Nähe der Hochschule Ruhr-West
- Sicherung des vorhandene Allgemeinen Wohngebietes
- Sicherung von Flächen zur Fortführung des Radschnellweges in Richtung Duisburg
- Schaffung von Verbindungswegen zwischen Radschnellweg und Wissoll- und Liebigstraße
- Sicherung der öffentlichen Verkehrsflächen



**Stadt Mülheim an der Ruhr  
 Bebauungsplan  
 "Wissollstraße / Liebigstraße - Y 12"**

- Zielplan**
- Grenze des Plangebietes
  - Grenze unterschiedlicher Nutzungen
  - Gewerbegebiet
  - MI Mischgebiet
  - WA Allgemeines Wohngebiet
  - öffentliche Straßenverkehrsfläche
  - Straßenbegrenzungslinie
  - Radweg "Rheinische Bahn" und begleitende Grünflächen
  - Verbindungswege zum Radweg "Rheinische Bahn"

**Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Stadtentwicklung**  
 Stadtbildprägender Baum (Stammdurchmesser: 1.80 m)

Zeichnerische Ausarbeitung: M. Müller Amt 62-12 Teil.: 6272 Bearbeitungsstand: 04.2017

## II

### **Aushang und Beteiligung der Öffentlichkeit**

Zeichnung und Text über die allgemeinen Ziele und Zwecke und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung werden in der Zeit **vom 21.08.2017 bis 18.09.2017 einschließlich** im Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Stadtentwicklung ausgehängt.

Zur Beteiligung der Öffentlichkeit stehen

montags bis mittwochs von 7.30 Uhr bis 15.30 Uhr

donnerstags von 8.00 Uhr bis 17.00 Uhr

sowie freitags von 8.00 Uhr bis 12.30 Uhr

Dienstkräfte des Amtes für Stadtplanung, Bauaufsicht und Stadtentwicklung im Technischen Rathaus, Hans-Böckler-Platz 5, 19. Etage – linke Flurseite, zur Verfügung

Bis zum Ende der Frist können Einzelgespräche geführt und etwaige Äußerungen zur Niederschrift vorgetragen werden.

Bei Bedarf können unter der Tel.: 0208 / 455 – 6131 (Frau Herbermann) oder der Tel.: 0208 / 455 – 6105 (Herr Urbanski) weitere Termine vereinbart werden.

Schriftliche Äußerungen können bis zum Ende des für die Anhörung festgelegten Zeitraumes an den Oberbürgermeister (Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Stadtentwicklung) gerichtet werden.

Nähere Einzelheiten zur Planung können ab dem 21.08.2017 auch im Internet unter [www.muelheim-ruhr.de](http://www.muelheim-ruhr.de) (Rathaus & Bürgerservice – Stadtplanung – aktuelle Öffentlichkeitsbeteiligungen) abgerufen werden.

Mülheim an der Ruhr, den 21.07.2017

Der Oberbürgermeister

Ulrich Scholten

### III

#### **Einladung zur Öffentlichkeitsversammlung**

Der Planungsausschuss hat beschlossen, die Anhörung der Öffentlichkeit im Rahmen einer Öffentlichkeitsversammlung durchzuführen.

Diese Öffentlichkeitsversammlung findet am Donnerstag, den 07.09.2017, ab 19.00 Uhr im Gemeindesaal der Kath. Kirche Herz Jesu, Ulmenallee 39, Eingang Salierstraße, 45478 Mülheim an der Ruhr, statt.

Hierzu lade ich alle interessierten Bürgerinnen und Bürger ein.

In dieser Öffentlichkeitsversammlung werden von der Verwaltung die Planungsziele erläutert, sowie Fragen beantwortet und Äußerungen der Öffentlichkeit entgegen genommen.

Mülheim an der Ruhr, den 21.07.2017

Der Bezirksbürgermeister der Bezirksvertretung 3

Hermann-Josef Hübelbeck