



Legende

- vorhandener Schmutzwasserkanal
- vorhandener Regenwasserkanal
- geplanter Schmutzwasserkanal
- geplanter Regenwasserkanal
- geplante Druckleitung
- Sinkkasten neu/-bleibt / Sinkkasten vorh./entfällt
- Sinkkastenanschlußleitung DN 150 PP SWD
- Rückhaltebecken / Bodenfilter
- Hausanschlußleitung Schmutzwasser
- Hausanschlußleitung Regenwasser

Hinweise

Vermessung
Die Vermessung / Topographische Aufnahme wurde durchgeführt durch das Vermessungsbüro GWM Schemmer, Wülfring + Otte, Borken / April 2019.
Die Datengrundlage des Grundplanes besteht aus gerechneten Koordinaten und graphischen Koordinaten des Liegenschaftskatasters.
Entnommene Maße sind auf Richtigkeit abzustimmen.

Versorger
Die bestehenden Versorgungsleitungen wurden aus den Unterlagen der Versorgungsträger entnommen und nachrichtlich eingetragen.
Die genaue Lage der vorhandenen Versorgungsleitungen ist vor Ort durch Querschnitte zu überprüfen!
Erforderliche Verlegungen, Sicherung und Ergänzung wird im Rahmen der weiteren Planung festgelegt.

PRIVATE GRÜNFLÄCHE
Das im Rahmen des Bauleitplanverfahrens hier eingestufte Gutachten dient ausschließlich der Information von Kopien und Downloads ist lediglich für den persönlichen, privaten (Eigengebrauch) zulässig und nicht kommerziellen Gebrauch. Jede nach Urheberrecht beschränkte Weiterverbreitung, Einarbeitung in eigene Werke, Verkauf oder andere Verwendung, insbesondere Einstellung ins Internet, die über den Eigengebrauch hinausgeht, ist nicht gestattet!

Bodenfilter als Vorreinigung
A_g = 78 m²

Rückhaltebecken für Regenwasser
V_g = 130 m³

3					
2					
1					
Nr.	Bezeichnung / Änderung	06.09.19	Kra	Sch	Kra
		Datum	bearb.	gez.	gez.

INGENIEUR GMBH

VERKEHR · STRASSE · WASSER · BERATUNG

1731

BRÜCKENSTRASSE 4 · 51379 LEVERKUSEN
TELEFON: 02171-98365-0
INFO@ISAPLAN.NET · WWW.ISAPLAN.NET

Wohnungsba

Dinxperloerstraße 18-22
46399 Bocholt
Tel.: 02871/2392180

Stadt Mülheim an der Ruhr

Lageplan Unterflur

Maßstab: 1:250

BAUVORHABEN: BV Kölner Straße

Entwurfsplanung

DER OBERBÜRGERMEISTER: 66 - 22

AMT FÜR VERKEHRSWESSEN UND TIEFBAU

MÜLHEIM AN DER RUHR

KENNZIFFER

PLAN NR.

VARIANTE NR.

PLANKENZEICHNUNG

ERGÄNZUNGSINFORMATION

BAUZEICHNUNG

Amt 32 - 3

Amt 66 - 3