

Umweltbezogene Informationen

zum Bebauungsplan „Erweiterung Max-Planck-Institut – W 11“

Neben dem Entwurf des Bebauungsplanes mit seiner Begründung und den nach den Umweltschutzgütern i. S. des § 1 Abs. 6 Nr. 7 BauGB gegliederten Umweltbericht (mit Untersuchungen zu den Schutzgütern Mensch, Tiere und Pflanzen, Boden, Wasser, Klima und Luft, Kultur- und Sachgüter, Wechselwirkungen) sind die **folgenden Arten umweltbezogener Informationen** verfügbar und liegen mit den o.g. Unterlagen zusammen aus:

Schutzgut Mensch		
Art	Urheber	Thematischer Bezug
<i>Straßenverkehrs- und Parkplatzlärm</i>		
Stellungnahme vom 30.05.2012	Amt für Umweltschutz	Empfehlung zur lärmtechnischen Untersuchung des Straßenverkehrslärms und der Stellplatzanlage in Hinsicht auf Nachbarschaftskonflikte
9 Stellungnahmen von AnwohnerInnen	Verschiedene Bürger/Anwohner	Hinweise auf eine befürchtete Zunahme des Verkehrs- und Parkplatzlärms
Geräuschemissionsuntersuchung vom 29.02.2016	TÜV Nord	Untersuchung von Straßenlärm und Lärm des Mitarbeiterparkplatzes und deren Auswirkung auf das Plangebiet
<i>Fluglärm</i>		
Stellungnahme 30.05.2012	Amt für Umweltschutz	Aussagen zu vorhandenen Fluglärmgeräuschen und deren Einwirkungen auf das Plangebiet
<i>Verkehrliche Auswirkungen</i>		
Verkehrsgutachten vom 17.04.2013	Ing.-Büro Vössing	Untersuchung der verkehrlichen Auswirkungen auf das Plangebiet; Fahraufkommen und Stellplatzbedarf
Verkehrszählung vom 23.04.2015	Ing.-Büro Vössing	Ermittlung des tatsächlichen Verkehrsaufkommens
Untersuchungsbericht verkehrliche Auswirkungen durch die Erweiterung des Max-Planck-Institutes vom Juli 2015	Amt für Verkehrswesen und Tiefbau	Darstellung und Prognose der Verkehrsbelastung durch die Erweiterung des Institutes

27 Stellungnahmen von AnwohnerInnen	Verschiedene Bürger/Anwohner	Aussagen zur neuen Verkehrs- und Parkplatzsituation und den daraus resultierenden Auswirkungen auf die Nachbarschaft
Gewerbelärm		
Schallimmissionsberechnung der Kälte- und Lüftungsanlagen auf dem Campusgelände Nr. 2830/IIId Bestand vom September 2016	Schalltechnisches Büro Pfeifer + Schällig	Darstellung der Lärmsituation durch die vorhandenen Kälte- und Lüftungsanlagen und deren Auswirkung auf die angrenzende Wohnbebauung
Schallimmissionsberechnung der Kälte- und Lüftungsanlagen auf dem Campusgelände Nr. 2830/IVd Planung vom September 2016	Schalltechnisches Büro Pfeifer + Schällig	Darstellung der Lärmsituation durch die geplanten Kälte- und Lüftungsanlagen und deren Auswirkung auf die angrenzende Wohnbebauung
16 Stellungnahmen von AnwohnerInnen	Verschiedene Bürger/Anwohner	Aussagen zur Lärmentwicklung der Kühl- und Lüftungsanlagen
Stellungnahme vom 30.05.2012	Amt für Umweltschutz	Aussagen zur Lärmeinwirkung der technischen Anlagen
Verschattung		
Bebauungsplan „Erweiterung Max-Planck-Institut-W 11“ Verschattungsstudie vom Mai 2017	simuPlan	Auswirkung der neuen Institutsgebäude auf die benachbarte Bebauung. Berechnung der Besonnungsdauer
8 Stellungnahmen von AnwohnerInnen	Verschiedene Bürger/Anwohner	Hinweise zu befürchteten Verschattungen der bestehenden Wohnbebauung durch die Neubebauung
Achtungsabstände zu Störfallbetrieben		
Übersicht und Abstände zur Seveso III - Richtlinie	Stadt Mülheim an der Ruhr	Nichtbetroffenheit des Plangebietes durch Störfallbetriebe

Schutzgut Tiere und Pflanzen		
Art	Urheber	Thematischer Bezug
<i>Tiere/besonders geschützte planungsrelevante Tierarten</i>		
Landschaftspflegerischer Begleitplan mit integrierter Artenschutzvorprüfung vom September 2012 und Endbericht vom August 2016	Büro Glacer	Hinweise für die Betrachtung und zum Vorkommen von planungsrelevanten Arten
Artenschutzprüfung II vom September 2015	Büro Glacer	Keine Verbotstatbestände für planungsrelevante Arten
Stellungnahme vom 30.05.2012	Amt für Umweltschutz	Hinweis zur Erheblichkeit der Betrachtung von artenschutzrechtlichen Konflikten
1 Stellungnahme von AnwohnerInnen	Bürger/Anwohner	Befürchtung des Verlustes von Rückzuggebieten für Tierarten
<i>Vegetation</i>		
Landschaftspflegerischer Begleitplan mit integrierter Artenschutzvorprüfung vom September 2012 und Endbericht vom August 2016	Büro Glacer	Verlust von Baumbeständen Naturschutzrechtliche Bilanzierung von Eingriffen und Ausgleich im und außerhalb des Plangebietes
Stellungnahme vom 30.05.2012	Amt für Umweltschutz	Auswirkungen der Planung auf Gehölzbestände Eingriffsregelungen
Landschaftsplan vom 29.02.2012	Amt für Umweltschutz	Lage des Plangebiets außerhalb des Geltungsbereichs des Landschaftsplans

Schutzgut Boden		
Art	Urheber	Thematischer Bezug
<i>Bodenfunktionen</i>		
Schreiben vom 29.05.2012 und 27.02.2013	Stadt Mülheim an der Ruhr; Untere Bodenschutzbehörde	Vorkommen von Altstandorten im Plangebiet
Stellungnahme vom 30.05.2012	Bezirksregierung Arnsberg Abt. 6 Bergbau und Energie in NRW	Hinweise zu den bergbaulichen Verhältnissen im Plangebiet
Baugrund- und Altlastenvoruntersuchungen vom Mai 2011	Asmus + Prabucki Ingenieure	Voruntersuchungen der Bodenverhältnisse
Bericht zur orientierenden Bodenerkundung auf den Verdachtsflächen vom 21.01.2013	Geologie- und Umweltberatung	Beurteilung und Umgang mit den Auffüllungsmaterialien

Schutzgut Wasser		
Art	Urheber	Thematischer Bezug
<i>Versickerung / Gewässerschutz / Entwässerung</i>		
Stellungnahme vom 27.03.2013	Untere Bodenschutzbehörde	Hinweis auf die fehlende Eignung des Bodens zur Niederschlagsversickerung
Stellungnahme vom 08.05.2012	Ruhrverband	Forderung zur Minimierung der Versiegelung; Vorkehrungen zur Rückhaltung des Oberflächenwassers
Stellungnahme vom 30.05.2012	Amt für Umweltschutz	Hinweise zum wasserrechtlichen Verfahren, zur Ableitung von Schmutz- und Regenwasser und dem Umgang mit Abwasser aus dem Laborbereich

Schutzgut Klima und Luft		
Art	Urheber	Thematischer Bezug
<i>Klima</i>		
Stellungnahme vom 30.05.2012 Bezug: Gesamtstädtische Klimaanalyse 2003 Stadt Mülheim an der Ruhr KVR und Uni Bochum	Amt für Umweltschutz	Hinweis zur Klimaanalyse und zur klimatischen Situation im Plangebiet sowie den Auswirkungen des Planvorhabens
Stellungnahme vom 01.06.2012 Fachbeitrag Klimaanpassung zum Regionalplan Ruhr 2012	Stadt Mülheim an der Ruhr	Hinweis zum Klimaschutz und klimagerechter Umgang im Hochbau
<i>Luft</i>		
Stellungnahme vom 30.05.2012	Amt für Umweltschutz	Keine Bedenken bezüglich der Lufthygiene im Plangebiet
Luftreinhalteplan Ruhrgebiet 2012; Teilplan West	Stadt Mülheim an der Ruhr	Hinweise zu Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen
Aktualisierung der Emissionsprognosen vom 09.05.2016	Max-Planck Gesellschaft	Ableitbedingungen hinsichtlich der Abluft zum Schutz der Wohnnachbarschaft
14 Stellungnahmen von AnwohnerInnen	Verschiedene Bürger/Anwohner	Anmerkungen zur Durchlüftung, Luftaustausch und möglichen Beeinträchtigungen durch die Abluft des Laborgebäudes